

ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção predial, visando atender as demandas do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

2. DA FINALIDADE

2.1. MOTIVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO: O Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS executa dentre outras, ações de Formação Profissional Rural (FPR), de Assistência Técnica e de Extensão Rural nas áreas de agricultura, pecuária, silvicultura, aquicultura, alimentação e nutrição, artesanato, organização comunitária, cultura, esporte e lazer, educação e apoio as comunidades rurais.

Os serviços de manutenção predial necessários compreendem a manutenção em corrimãos, mastro das bandeiras, tomadas, forros de drywall, portões, esgoto sanitário e captação de águas pluviais no Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte Senar MS, e são importantes e necessários para garantir as boas condições e segurança das pessoas e patrimônio, reduzindo o risco de acidentes e permitindo o funcionamento ininterrupto do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

A manutenção predial pretendida visa executar um conjunto de atividades para garantir plena capacidade e condições de funcionamento contínuo, seguro e confiável dos ambientes de trabalho administrativo e escolar, preservando as características e desempenhos, mantendo o estado de uso ou de operação, bem como na recuperação deste estado, e ainda manter o patrimônio do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

Junto a isso, tem-se o fato de que a conservação do imóvel, por meio das ações corretivas, visa o bem-estar e a segurança de colaboradores, estudantes, docentes e demais partes interessadas. Essas manutenções configuram ações indispensáveis e imprescindíveis para a correção, conservação e manutenção das instalações prediais de forma a propiciar ambientes adequados, confortáveis, segurando e, portanto, mantendo o patrimônio da instituição em conformidade.

3. DA DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO

3.1. Os serviços necessários ao atendimento das demandas do **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** são:

LOTE	ITEM	ESPECIFICAÇÕES	UNID.	QTDE	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
------	------	----------------	-------	------	------------	-------------

01	01	Serviço de substituição de drywall, tipo RU, na cozinha do Bloco D <ul style="list-style-type: none"> • Deverá ser feita a completa remoção das placas e estrutura existentes no local, com instalação de novos perfis e placas; • No perímetro do forro o acabamento deverá ser feito com uso de tabicas; • Após a instalação do novo forro, deverá ser feito acabamento com massa acrílica, fundo preparador e tinta acrílica premium branco gelo. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	M²	18,00	R\$ 215,67	R\$ 3.882,06
	02	Serviço de instalação de drywall, tipo RU, em fechamento lateral do corredor central <ul style="list-style-type: none"> • No local, já houve fechamento em drywall, deverão ser removidos os perfis existentes e instalados novos com a fixação de novas placas; • Após a instalação do novo forro, deverá ser feito acabamento com massa acrílica, fundo preparador e tinta acrílica premium branco gelo. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	M²	2,20	R\$ 283,33	R\$ 623,33
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 4.505,39
02	01	Serviço de recomposição de forro de régua de PVC <ul style="list-style-type: none"> • Deverão ser recompostas com novas régua de PVC o forro da área externa do Centro de Excelência. O forro já possui estrutura. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	M²	30,00	R\$ 128,67	R\$ 3.860,10
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 3.860,10
03	01	Implantação de canaleta com ferro fundido <ul style="list-style-type: none"> • Na entrada do Centro de Excelência, deverá ser feita uma canaleta com 4,00m de comprimento, 20,00cm de profundidade e com 15,00cm de largura para captação superficial da água pluvial; • Para a execução a empresa deverá escavar a valeta, aplicar o concreto magro 	UND	01	R\$ 3.914,67	R\$ 3.914,67

		no fundo da vala, fazer a canaleta com tijolinhos maciços chapiscados e rebocados por dentro e por cima com aditivo impermeabilizante, e ligar o fim do ramal a caixa de drenagem existente. A ligação será realizada com tubo de PVC série N, DN= 150mm com cerca de 1,00m de comprimento; <ul style="list-style-type: none"> A grelha deverá ser em ferro fundido com requadro, com fundo protetor e pintura em esmalte sintético preto fosco. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 				
	02	Ralo para captação de águas pluviais, na cisterna <ul style="list-style-type: none"> Com um extrator de corpos de prova, deverão ser executados 02 furos, com DN = 100mm, na tampa da cisterna de concreto armado existente, e colocados dois ralos com grelhas para evitar que a água pluvial conduza folhas para dentro dela. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	UND	02	R\$ 750,00	R\$ 1.500,00
	03	Ralo linear para chuveiros dos banheiros do Bloco G <ul style="list-style-type: none"> Implantação de ralo linear no perímetro dos chuveiros dos banheiros masculino e feminino do bloco G; Para execução dos ralos lineares, o piso deverá ser cortado de forma que não haja dano no restante da área. Os ralos serão chumbados/embutidos e irão direcionar a água captada para a rede de esgoto sanitário existente. Os ralos deverão ser do tipo linear com 10cm de largura, em PVC e grelhas em material inoxidável. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	M	13,00	R\$ 383,33	R\$ 4.983,29
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 10.397,96
04	01	Solda de montante de corrimão, tubo 1.1/2", em chapa de aço <ul style="list-style-type: none"> Na escada dos fundos, acesso ao Campo de Excelência, deverá ser soldado um corrimão existente em chapas de aço 	VB	01	R\$ 633,33	R\$ 633,33

	<p>já fixadas ao piso.</p> <ul style="list-style-type: none"> Os montantes de 1.1/2", 02 unidades, deverão ser soldados nas respectivas chapas de aço, e deverá ser feito todo o acabamento para remoção de imperfeições, remoção de ferrugens, aplicação de fundo zarcão e tinta esmalte sintético pantone 122c; O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 				
02	<p>Reparo em corrimão, tubo 1.1/2"</p> <ul style="list-style-type: none"> No corrimão da rampa de acessibilidade do Centro de Excelência, deverá ser removida uma parte do corrimão que se encontra amassada, para isso a contratada deverá fazer o corte e soldar uma nova peça, de cerca de 1,00m; Deverá ser feito todo o acabamento no corrimão, de forma que não haja imperfeições na solda, aplicar fundo zarcão e tinta esmalte sintético pantone 122c em toda peça. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 900,00	R\$ 900,00
03	<p>Portão guarita, 02 folhas</p> <ul style="list-style-type: none"> No portão da guarita deverão ser substituídos os gonzos dobradiços, trincos e rodinhas existentes por novos. Deverá ser feito o acabamento de forma que não haja imperfeições na solda, remoção de ferrugem, aplicação fundo zarcão e tinta esmalte sintético verde ral 6005. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 1.666,67	R\$ 1.666,67
04	<p>Portão, 02 folhas, acesso de veículos ao fundo</p> <ul style="list-style-type: none"> No portão de acesso ao fundo deverão ser substituídos os gonzos dobradiços e trincos existentes por novos. Deverá ser feito o acabamento de forma que não haja imperfeições na solda, remoção de ferrugem, aplicação fundo zarcão e tinta esmalte sintético verde ral 6005. Também deverão ser instalados rodinhas em cada folha. 	VB	01	R\$ 2.856,67	R\$ 2.856,67

		<ul style="list-style-type: none"> O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 				
	05	Mastros bandeiras <ul style="list-style-type: none"> Nos 05 mastros de bandeira existentes na fachada do Centro de Excelência, deverão ser executados apoios articulados fixos, que possibilitem um giro de 90° em torno do ponto de fixação (pés). No topo dos mastros deverão ser removidas as roldanas existentes e instaladas argolas que possibilitem o movimento das bandeiras. Deverá ser feito todo o acabamento para remoção de imperfeições de solda, remoção de ferrugens, aplicação de fundo zarcão e tinta esmalte sintético na cor alumínio. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. <p>Obs: Hoje os apoios são do tipo engastado.</p>	VB	05	R\$ 750,00	R\$ 3.750,00
	06	Cadeiras refeitório <ul style="list-style-type: none"> Deverá ser feito reparo em 14 cadeiras do refeitório, que perderam o ponto de fixação junto as mesas. O serviço de solda deverá ser feito de forma que as cadeiras ainda possuam o giro original. Deverá ser feito todo o acabamento para remoção de imperfeições de solda, remoção de ferrugens, aplicação de fundo zarcão e tinta esmalte sintético na cor cinza conforme layout original. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 2.526,67	R\$ 2.526,67
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 12.333,34
05	01	Revisão de circuitos elétricos <ul style="list-style-type: none"> Reparo e revisão de todos os circuitos de alimentação centrais e individuais, com substituição de cabos danificados para os que se encontram em curto-circuito. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 13.240,00	R\$ 13.240,00

	02	Revisão de quadros de energia <ul style="list-style-type: none"> • Revisão completa em todos os quadros do Centro de Excelência, com limpeza de painel, reajuste de conexões, medição das grandezas elétricas (corrente e tensão), aferir temperatura e inspeção nas conexões quanto a ferrugem. Quando necessário fazer a substituição dos materiais. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00
	03	Substituição de relés por interruptores <ul style="list-style-type: none"> • Deverá ser feita a substituição no modo que é acionada a iluminação dos corredores do Centro de Excelência, que hoje funcionam por relé. O novo acionamento deverá ser feito através de interruptores que serão instalados com condutele e eletroduto zincado aparente, mantendo o padrão do Centro de Excelência. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	08	R\$ 238,33	R\$ 1.906,64
	04	Adequação de tomadas de piso <ul style="list-style-type: none"> • Deverá ser feita a remoção dos cabos que alimentam as tomadas de piso dos blocos E e F, visto que atualmente elas entram em curto-circuito devido a lavagem das salas com maquinário. Os circuitos removidos deverão ser reinstalados nas mesmas salas, mas com eletrodutos zincados e conduteles, de modo que a fixação seja feita na parede. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 6.666,67	R\$ 6.666,67
	05	Instalação de postes de iluminação <ul style="list-style-type: none"> • Deverá ser feita a instalação de 06 postes de iluminação que estão em posse do Centro de Excelência no canteiro do novo estacionamento, para tanto, a empresa deverá fornecer 04 chumbadores em formato de guarda-chuvas, com rosca para porca e contraporca. Portanto, serão fornecidos 24 chumbadores. • Durante a execução da sapata para engastamento dos chumbadores, deverá 	VB	01	R\$ 11.933,33	R\$ 11.933,33

		<p>ser passado um eletroduto de 1/2" para subida de cada poste.</p> <ul style="list-style-type: none"> • O circuito de alimentação deverá ser escavado para passagem de eletroduto de 1.1/2", onde deverão ser passados os circuitos de alimentação (terra, neutro e fase), os postes serão alimentados em série. Os cabos possuirão diâmetro de 6mm². • Deverão ser executadas 06 caixas de passagem para as instalações elétricas, podendo ser do tipo pré-moldada. • Estima-se o comprimento dos circuitos em aproximadamente 80m, ou seja, 240m de cabos de 6mm². • O fornecimento de todos os materiais, exceto postes e luminárias, e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 				
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 40.246,64
06	01	<p>Regulagem de portas de 01 folha</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisão completa em portas de uma folha com aperto e melhor fixação dos portais, trincos e regulagem de prumo. • Sendo: 06 unidades no Bloco A, 07 unidades no Bloco B, 09 unidades no Bloco C, 13 unidades no bloco D, 06 unidades no Bloco F, 16 unidades no Bloco G e 02 unidades na Guarita. • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	UND	59	R\$ 61,33	R\$ 3.618,47
	02	<p>Regulagem de portas de 02 folhas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisão completa em portas de alumínio de duas folhas com aperto e melhor fixação dos portais, trincos e regulagem de prumo. • Sendo: 02 unidades no Bloco A, • O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	UND	18	R\$ 110,00	R\$ 1.980,00
	03	<p>Substituição de maçanetas e fechaduras em portas de alumínio</p> <ul style="list-style-type: none"> • Deverá ser feita a substituição do kit maçaneta e fechadura, nas portas em que eles apresentam defeitos. Sendo o modelo: fechadura externa AUMA 601, espelho preto fosco 601/03. 	UND	17	R\$ 178,33	R\$ 3.031,61

		<ul style="list-style-type: none"> O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 				
	04	Substituição de fechadura tipo tetra: <ul style="list-style-type: none"> Deverá ser feita a substituição da fechadura tipo tetra na porta que dá acesso a cozinha, no Bloco D, que se encontra danificada. Sendo o modelo: Stam 1001, ou similar. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	UND	01	R\$ 193,33	R\$ 193,33
	05	Substituição de fechaduras de vidro tipo "bate-fecha" <ul style="list-style-type: none"> Nas janelas de blindex deverão ser feitas as substituições das fechaduras tipo bate fecha que se encontram danificadas. Sendo: 03 unidades no Bloco B, 03 unidades no Bloco C, 03 unidades no Bloco E, 04 unidades no Bloco F e 04 unidades no Bloco G. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	UND	17	R\$ 111,67	R\$ 1.898,39
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 10.721,80
07	01	Remoção de portão de correr <ul style="list-style-type: none"> Deverá ser feita a remoção do poder de correr que hoje não possui função onde está localizado. Também deverão ser removidos o motor, os dois montantes e o trilho. O material deverá ser entregue para o Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS, representado pelo fiscal do contrato. O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 	VB	01	R\$ 666,67	R\$ 666,67
VALOR TOTAL DO LOTE:						R\$ 666,67
08	01	Aplicação manta asfáltica sob fixadores das telhas <ul style="list-style-type: none"> Nos blocos A e B do Centro de Excelência, deverão ser aplicadas tiras de manta asfáltica sob todos os parafusos que fixam as telhas, a fim de evitar a entrada de água pluvial que geram goteiras nos mesmos. 	M²	590	R\$ 14,00	R\$ 8.260,00

		<ul style="list-style-type: none"> O fornecimento de todos os materiais e ferramentas para a completa execução é de responsabilidade da contratada, bem como a limpeza de toda a área e descarte de resíduos sólidos. 			
VALOR TOTAL DO LOTE:					R\$ 8.260,00

3.2. Normas gerais: A **CONTRATADA** obriga-se a manter os ambientes constantemente limpos, ferramentas e equipamentos devidamente organizados e guardados em local de acesso exclusivo, bem como tomar todas as medidas para evitar a exposição de funcionários ou usuários das instalações a quaisquer riscos. Além disso, cabe à **CONTRATADA**, a responsabilidade por manter seguro o local dos serviços, sendo de sua responsabilidade os bens de sua propriedade durante a execução dos mesmos.

3.3. Segurança do trabalhador

3.3.1. Na execução dos serviços deverão ser utilizados todos os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários, bem como demais dispositivos de segurança.

3.3.2. Deverão ser fornecidos todos os Equipamentos de Proteção Individual, necessários e adequados à execução dos serviços, bem como demais dispositivos de segurança necessários.

Deverão ser fornecidos e instalados Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC) que se fizerem necessários no decorrer dos serviços, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria n.º 3214 do Ministério do Trabalho.

3.4. Consumo de água e energia elétrica: As despesas referentes ao consumo de água e energia elétrica correrão por conta do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**, visto que o Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte permanecerá em funcionamento durante os serviços.

3.5. Gerenciamento de resíduos: Os materiais originados dos serviços executados deverão ser transportados de acordo com as diretrizes do município de Campo Grande, de modo que não sejam gerados passivos ambientais.

3.6. Serviços preliminares

3.6.1. A **CONTRATADA** deverá tomar todas as providências necessárias à sua mobilização, no prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos a partir da assinatura do contrato, para o início dos serviços.

3.6.2. A Mobilização compreende o efetivo deslocamento e instalação no local onde deverão ser realizados os serviços, de todo o pessoal técnico e de apoio, materiais e equipamentos necessários à execução dos mesmos.

3.6.3. A Desmobilização compreende a desmontagem e consequente retirada do local de todo o efetivo, além dos equipamentos e materiais de propriedade exclusiva da **CONTRATADA**, entregando a área das instalações devidamente limpa.

3.6.4. Limpeza do local, onde deverão ser retirados todos e quaisquer resíduos inerentes aos serviços, devendo essa ser procedida pela **CONTRATADA** e avaliada pela fiscalização do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**. Isso não isenta a **CONTRATADA** da condução sempre limpa, durante todo o transcorrer dos serviços.

3.7. Limpeza final

3.7.1. O local de execução dos serviços será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, todos os pisos deverão ser totalmente limpos, e todos os detritos que ficarem aderentes deverão ser removidos, sem danos às superfícies. Durante a limpeza deve-se ter o cuidado de vedar todos os ralos para que os detritos provenientes da limpeza não venham a obstruí-los posteriormente.

3.7.2. Todos os metais, ferragens e louças deverão ficar totalmente limpos, sem manchas de tinta, tendo sido removido todo o material aderente até que se obtenha suas condições normais.

3.7.2.1. Todas as ferragens serão limpas, deverá haver cuidado especial com a limpeza dos vidros, sobretudo junto às esquadrias, removendo os resíduos.

3.8. Informações Complementares: Os serviços deverão ser executados conforme descrições básicas acima e deverão ter um prazo de garantia de 180 (cento e oitenta) dias, após o recebimento definitivo da obra.

3.9. Considerações finais

3.9.1. Até o Recebimento Definitivo dos serviços, a **CONTRATADA** deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independentemente de sua responsabilidade civil.

3.9.2. A área de trabalho deverá ser limpa pelo menos uma vez por dia, devendo ser instalada, caso seja necessário, caçamba específica para o uso de entulhos, em local acordado com a fiscalização do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS** e de acordo com a legislação pertinente.

3.9.3. A caçamba com entulhos deverá ser periodicamente removida do canteiro e encaminhada às áreas de deposição liberadas pelo órgão regional competente, conforme legislação vigente e regras relativas ao meio-ambiente. A locação da caçamba, se necessário, será de responsabilidade da **CONTRATADA**, sem ônus ao **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

3.9.4. A edificação será entregue completamente limpa. Os pisos e superfícies deverão estar completamente limpos e isentos de manchas e riscos decorrentes da utilização de produtos químicos e materiais abrasivos, sob pena de serem substituídos.

3.9.5. Os resíduos e materiais descartados e que a unidade não tenha interesse, deverão ser retirados pela **CONTRATADA**.

3.10. Os serviços foram agrupados em lotes, por possuírem características próprias a área de cada pessoa jurídica (serralheria, hidráulica, drywall, elétrica etc.). A divisão de cada lote foi feita de forma que se mantenha as regras de mercado, e, por conseguinte, a competitividade.

O agrupamento dos itens se justifica devido à especificação do objeto a ser contratado, tendo em vista que se trata de uma mesma classe de prestação de serviços, podendo uma única empresa ser responsável por todo o objeto do lote, o que proporcionará um ganho de escala, por permitir às interessadas ofertarem preços vantajosos ao **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

O não parcelamento do objeto em itens, neste caso, se demonstra técnica e economicamente viável e não tem a finalidade de reduzir o caráter competitivo da licitação, visa, tão somente, assegurar a gerência segura da contratação, e principalmente, assegurar, não só a mais ampla competição necessária em um processo licitatório, mas também, atingir a sua finalidade e efetividade, que é de atender a contento as necessidades do **Centro de Excelência em Bovinocultura de Corte SENAR MS**.

3.11. Nos preços propostos deverão estar inclusos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto, encargos da legislação social, trabalhista, previdenciária e responsabilidade civil, por quaisquer danos causados a terceiro ou dispêndios resultantes de taxas, regulamentos e impostos municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para execução total e completa do objeto, sem que lhe caiba, em qualquer caso, direto regressivo em relação ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** nem qualquer outro pagamento adicional.

4. DA FORMA DE EXECUÇÃO DO OBJETO

4.1. A execução do objeto, após assinatura do contrato, **mediante emissão de Ordem de Serviço**, ocorrerá de **forma total**, de acordo com as quantidades indicadas neste instrumento.

4.2. Os serviços serão executados nos dias e horários de expediente do **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, de segunda a sexta-feira, das 07h30 às 12h e das 13h às 17h, na sede da Instituição, localizada na Avenida Rádio Maia, nº 830, Vila Popular, dentro da Embrapa Gado de Corte, Campo Grande/MS, CEP: 79.106-550.

4.4. Os serviços entregues e recebidos serão considerados definitivamente aceitos na forma e/ou condições acordadas neste instrumento após 10 (dez) dias úteis, acaso não recusados.

4.4.1. Transcorrido o prazo supra, não caberá ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** quaisquer questionamentos por falta de conferência quando do recebimento do objeto.

4.5. O **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** poderá recusar qualquer serviço defeituoso ou imprestável, devendo a **CONTRATADA** promover a correção às suas expensas, no todo ou em parte, de acordo com sua conveniência.

4.6. A aprovação do objeto pela inspeção ou a sua dispensa, não diminui e nem altera a plena e total garantia e não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA** por vícios de quantidade ou qualidade na execução do objeto, bem como no material empregado ou disparidade com as especificações técnicas exigidas neste instrumento ou atribuídas a **CONTRATADA**, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades verificadas durante sua utilização, garantindo-se ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** as faculdades previstas no artigo 18, da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor – CDC).

4.7. Serão asseguradas ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** todas as garantias legais relacionadas à prestação dos serviços sem prejuízo àquelas fornecidas pelos fabricantes quanto a eventuais defeitos e vícios dos equipamentos.

4.8. Na execução do objeto deverão ser observadas, de modo geral, as Especificações, Posturas, Normas Técnicas, Leis e Regulamentos vigentes em todo o território nacional, bem como será necessário possuir e/ou observar, independente de exigência expressa neste instrumento ou seus anexos, as licenças, alvarás e/ou certificados necessários à fabricação, comercialização, distribuição, fornecimento e/ou prestação de serviços relacionados a qualquer dos materiais envolvidos na execução do objeto contratado, incluindo, mas não se limitando, as expedidas pelos órgãos fiscalizadores, agências de regulação, institutos de metrologia, órgãos de controle ambiental.

5. DO PRAZO DE VIGÊNCIA E DO PAGAMENTO

5.1. O prazo de vigência do contrato será de 120 (cento e vinte) dias, já contemplando o prazo de execução do objeto.

5.1.1. O prazo de execução dos serviços é de até 45 (quarenta e cinco) dias corridos, contados da emissão da Ordem de Serviço.

5.2. O pagamento, decorrente da execução do objeto será efetuado conforme a quantidade e unidade de cada serviço executada, respeitado previsto no item 3.1. deste instrumento, por meio de crédito em conta bancária após solicitação de medição feita pela **CONTRATADA** e aprovação pelo fiscal responsável.

5.2.1. Após aprovação será autorizada a emissão de nota fiscal e a transferência será feita em até 25 (vinte e cinco) dias, a contar da emissão da nota fiscal, onde:

a) Os pagamentos serão efetuados nos dias 15 e 30 de cada mês, mediante crédito em conta bancária de sua titularidade, sendo programados para o primeiro dia útil subsequente caso recaiam sobre feriado, final de semana ou data em que não haja expediente no **SENAR-AR/MS**.

b) As notas fiscais/faturas recebidas e aceitas entre os dias 21 e o dia 05 do mês seguinte terão seus pagamentos executados no dia 15 mais próximo.

c) As notas fiscais/faturas recebidas e aceitas entre os dias 06 e 20 de cada mês terão seus pagamentos executados no dia 30 mais próximo.

5.2.1. A liquidação financeira ficará condicionada à entrega e aceitação do objeto, bem como o envio da respectiva nota fiscal/fatura para o e-mail notafiscal@senarms.org.br.

5.2.2. Os documentos fiscais encaminhados em data que não houver expediente no **SENAR-AR/MS**, serão considerados como recebidos no primeiro dia útil subsequente.

5.2.3. As notas fiscais/faturas deverão ser encaminhadas para o e-mail notafiscal@senarms.org.br no ato de sua emissão, a fim de evitar transtornos caso seja necessário o seu cancelamento.

5.2.4. Não produzirão efeitos, notas fiscais/faturas endereçadas a e-mail que não seja aquele previsto no **subitem 5.2.3**, nem documentos fiscais cujo envio não tenha sido autorizado pelo **SENAR-AR/MS**.

5.3. A nota fiscal, para liquidação e pagamento da despesa deverá estar obrigatoriamente atestada pelo **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, acompanhada do relatório dos serviços executados, ficando seu pagamento condicionado a verificação da regularidade fiscal da **CONTRATADA** para com a Fazenda Federal e Previdência Social (INSS), Fazenda Estadual ou Municipal (aquela que for pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto deste instrumento), o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e Justiça do Trabalho (CNDT – TST).

5.3.1. Caso a execução do objeto seja realizada através de nota fiscal/fatura da Matriz ou Filial cujo CNPJ seja diferente do constante na Proposta apresentada, esta deverá estar acompanhada das mesmas certidões mencionadas no item anterior.

5.3.1.1. Somente poderá ocorrer a situação acima, caso não ocorra à alteração de Alíquota de ICMS ou qualquer outro custo que possa ser creditado ao **SENAR-AR/MS**.

5.4. Deverá constar na nota fiscal emitida: o item faturado, o período faturado, o valor unitário, o valor total, o número da conta bancária, agência e banco a ser efetuado o pagamento, e o número do Contrato.

5.5. Valores constantes da Nota Fiscal deverão refletir fidedignamente o objeto contratado pelo **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**.

5.6. As notas fiscais não aprovadas pelo **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** serão devolvidas à **CONTRATADA**, para as devidas correções, acompanhadas dos motivos de sua rejeição, renovando-se o prazo para pagamento estabelecido no **subitem 5.2** deste Instrumento, a partir da sua reapresentação, sem qualquer tipo de correção de seu valor.

5.7. A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos pertinentes à execução do objeto não transfere a responsabilidade por seu pagamento ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, nem pode onerar o objeto contratado.

6. DA FISCALIZAÇÃO

6.1. O **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** fiscalizará a execução do objeto pela **CONTRATADA** por meio de colaborador designado formalmente e que verificará o cumprimento das especificações solicitadas, no todo ou em parte, no sentido de corresponderem ao desejado ou especificado.

6.2. A fiscalização pelo **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** não desobriga a **CONTRATADA** de sua responsabilidade quanto à perfeita execução do objeto deste Instrumento.

6.3. A ausência de comunicação por parte do **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, referente a irregularidades ou falhas, não exime a **CONTRATADA** das responsabilidades determinadas no contrato ou documento equivalente.

6.4. A fiscalização se reserva ao direito de impugnar a execução do objeto pela **CONTRATADA**, quando não realizada a contento, ficando a **CONTRATADA** obrigada a refazê-los, sem quaisquer ônus para o **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**.

6.5. O fiscal deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no contrato ou documento equivalente.

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. Constituem obrigações da **CONTRATADA**, além das demais previstas neste documento ou dele decorrentes:

7.1.1. Designar um responsável para exercer a fiscalização deste instrumento junto ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** adotando as providências necessárias para a boa execução do objeto.

7.1.2. Manter, durante a vigência deste instrumento, todas as condições de habilitação válidas, apresentando sempre que exigido, os comprovantes de regularidade fiscal, bem como quaisquer outras determinações legais que sejam próprias de seu ramo de atividade mesmo que não inseridas neste instrumento ou instrumentos a ele vinculados.

7.1.3. Cumprir todas as leis e posturas federais, estaduais e municipais pertinentes e responsabilizar-se por todos os prejuízos decorrentes de infrações a que houver dado causa.

7.1.4. Assumir, com exclusividade, todos os impostos e taxas que forem devidos em decorrência da execução do objeto, bem como as contribuições devidas à Previdência Social, encargos trabalhistas e quaisquer outras despesas que se fizerem necessárias.

7.1.5. Responsabilizar-se pelo ônus resultante de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos causados por culpa ou dolo de seus empregados, prepostos e/ou contratados, bem como se obrigar por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais que lhe venham a ser atribuídas por força de lei, relacionadas com o cumprimento deste instrumento.

7.1.6. Praticar rigorosamente os preços estabelecidos na sua Proposta de Preços para a execução do objeto.

7.1.7. Não subcontratar ou transferir em hipótese alguma os direitos advindos deste instrumento a terceiros, seja a que título for.

7.1.8. Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de 16 (dezesesseis) anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

7.1.9. Comunicar ao responsável indicado pelo **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** sobre qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados.

7.1.10. Encaminhar as notas fiscais para pagamento juntamente com as certidões de regularidade fiscal e outros documentos que se fizerem necessários.

7.1.11. Comunicar imediatamente ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** qualquer alteração em seus dados cadastrais.

7.1.12. Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela fiscalização, cujas reclamações se obrigam prontamente a atender, corrigindo imediatamente as deficiências apontadas, sejam elas relativas à execução do objeto ou burocráticas, bem como dará ciência ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, prontamente e por escrito, de qualquer anormalidade verificada na execução do objeto.

7.1.13. Responder, civil e penalmente, por quaisquer danos materiais ou pessoais ocasionados, ao **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS** e/ou a terceiros, por seus empregados e/ou prepostos, dolosa ou culposamente, quando da execução

do objeto.

7.2. Contratar mão-de-obra idônea, que tenha comportamento compatível com o ambiente de trabalho, mantendo bons hábitos de conduta. Não se admitirá a presença de funcionários em inequívoco estado de embriaguez, ainda que eventual, mesmo que seja por uma única vez.

7.3. Contratar mão-de-obra suficiente, impondo ritmo e produtividade adequada ao objetivo pretendido, para cumprimento do contrato estabelecido.

7.4. Obter e empregar somente materiais de primeira qualidade, obedecendo as especificações constantes neste instrumento.

7.5. Executar os serviços rigorosamente de acordo com as Normas Brasileiras e com as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos materiais.

7.6. Quando necessário, empregar somente andaimes que atenda às normas de segurança pertinentes.

7.7. Observar todas as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e segurança pública.

7.8. Respeitar, rigorosamente, no que se refere a todos os seus empregados, a legislação vigente sobre tributos, direitos trabalhistas, previdência social, acidentes de trabalho e demais contribuições.

7.9. Fornecer e obrigar os trabalhadores envolvidos na prestação do serviço a usar equipamentos individuais e coletivos de segurança, de acordo com o previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3.214 do Ministério do Trabalho e Emprego e nos demais dispositivos de segurança, e utilizar uniforme, durante todo o tempo de permanência no local da execução dos serviços.

7.10. Somente permitir que funcionários com treinamento em NR-35 – Trabalho em Altura, acessem o local de instalação onde se fizer necessário realizar trabalho em altura.

7.11. Apresentar proposta de alterações que julgar convenientes, não sendo aceitas alternativas de equipamentos ou do sistema projetado, ficando a **CONTRATADA** ciente de que a Fiscalização terá a prerrogativa de aceitar ou rejeitar a proposição apresentada e, em caso de rejeição, após análise criteriosa da proposta de alteração apresentada, não caberá recurso por parte da **CONTRATADA**.

7.12. Observar rigorosamente a NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, do Ministério do Trabalho e Emprego.

7.13. Manter, durante a vigência deste instrumento, todas as condições de habilitação válidas, apresentando sempre que exigido, os comprovantes de regularidade fiscal, bem como quaisquer outras determinações legais que sejam próprias de seu ramo de atividade mesmo que não inseridas neste instrumento ou instrumentos a ele vinculados.

7.14. Assumir a responsabilidade pelas despesas relativas a taxas, impostos, licenças, alvarás e demais exigências relativas às aprovações dos projetos e execução da obra junto aos órgãos públicos, assim como despesas com transporte de materiais e equipamentos, transportes, estadias e alimentação de pessoal, confecção e afixação de placa de obra dos responsáveis técnicos.

7.15. Refazer serviços e detalhes defeituosos ou errados, apontados pela Fiscalização.

7.16. Revisar as previsões dos serviços complementares e endossá-los ou solicitar as alterações necessárias.

7.17. Prestar, após o recebimento provisório da obra e até seu recebimento definitivo, toda assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas nesse período, independentemente de sua responsabilidade civil.

7.18. As penalidades ou multas impostas pelos órgãos competentes pelo descumprimento das disposições legais que regem a execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**, devendo, para tanto, ser prevista a obtenção de licenças diversas, pagamento de impostos, taxas e serviços auxiliares.

8. DA VISTORIA

8.1. A empresa interessada poderá realizar vistoria nas instalações do local da prestação dos serviços, de forma a obter pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a sua execução, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços.

8.2. A vistoria deverá ser agendada por meio do telefone (67) 3320-6985, junto ao Núcleo Administrativo do **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**, e realizada de segunda à sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h.

8.2.1. Para a vistoria a empresa interessada deverá estar devidamente identificada, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

8.2.2. A vistoria será acompanhada por funcionário do **Centro de Excelência em Bovinocultura em Corte SENAR MS**.

8.3. A empresa interessada que optar por realizar a vistoria deverá apresentar a Declaração de Vistoria (**Modelo ANEXO VIII**), declarando que vistoriou, por intermédio de seu Representante Legal, os locais e instalações da prestação dos serviços, tendo então pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a execução dos mesmos, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços. **Não serão aceitas alegações posteriores quanto ao desconhecimento da situação.**

8.3.1. A vistoria permitirá à empresa interessada examinar as áreas e tomar ciência das características e peculiaridades dos serviços.

8.4. Caso a empresa opte pela **NÃO** realização da visita, deverá apresentar a Declaração de Dispensa de Vistoria (**Modelo ANEXO IX**), em substituição a Declaração de Vistoria, devidamente assinada por seu responsável legal, em conformidade com o instrumento convocatório, sob as penalidades da Lei, que mesmo não tendo vistoriado os locais e instalações da prestação dos serviços tem pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a execução dos mesmos, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços, estando assim, ciente das necessidades inerentes à prestação dos serviços.

9. DOS REQUISITOS MÍNIMOS DA EMPRESA – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

9.1. As empresas interessadas deverão possuir regularidade fiscal para com a Fazenda Federal e Previdência Social (INSS), Fazenda Estadual ou Municipal (aquela que for pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto deste instrumento), o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e Justiça do Trabalho (CNDT – TST).